



## SMLOUVA O DÍLO

podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník

Smluvní strany

.....  
se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
zastoupena: .....  
bankovní spojení: ....., č.ú.: .....

(dále jen „objednatel“)

a

.....  
se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
zastoupena: .....  
bankovní spojení: ....., č.ú.: .....

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto **smlouvu o dílo**.

### Článek I. Předmět plnění

1.1. Předmětem plnění této smlouvy je .....  
.....  
.....

1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení nebo zajištění následujících úkonů a k jejich následnému předání objednateli:

- a) .....
- b) .....
- c) .....



## **Článek II. Výchozí podklady**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění činností dle předmětu této smlouvy bude respektovat požadavky a zadání objednatele.

## **Článek III. Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti v rozsahu článku I. této smlouvy v těchto termínech:

- .....
- .....

- 3.2. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby zhotovitel mohl činnosti v rozsahu článku I. této smlouvy řádně a včas splnit a za uvedené činnosti zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

- 3.3. Plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není objednatel v prodlení se splněním předmětu plnění.

## **Článek IV. Cena za dílo**

- 4.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo v rozsahu článku I. této smlouvy částku ve výši .....,- Kč (slovy: ..... korun českých) bez DPH.

## **Článek V. Způsob a forma placení**

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla specifikovanou v článku IV. této smlouvy následujícím způsobem:

- a) objednatel uhradí zhotoviteli ...40.. % z ceny díla před zahájením prací
- b) objednatel uhradí zhotoviteli ...60..% z ceny díla po předání díla zhotovitelem.

- 5.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu a označení stavby a předmětu plnění.

- 5.3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jí zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

- 5.4. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní od doručení.



- 5.5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou zálohy více jak jeden měsíc, má právo zhotovitel od uzavřené smlouvy odstoupit.

#### **Článek VI. Plná moc**

- 6.1. Objednatel, udělí zhotoviteli písemnou plnou moc, aby jednal při zabezpečování činností v rozsahu ..... této smlouvy jako jeho zástupce, aby ho zastupovat při realizaci stavby v jednání s jinými orgány, organizacemi, fyzickými nebo právníckými osobami.

#### **Článek VII. Ostatní ustanovení**

- 7.1. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o průběhu činností zajišťovaných touto smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel bude při provádění činností podle čl. I. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel vykonávat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran..
- 7.3. Jestliže dohody uzavřené podle bodu 7.2. této smlouvy mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 7.4. V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v rozsahu potřebném na vyzvání poskytne spolupráci při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění a stanovisek, v případě potřeby v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne zhotoviteli neprodleně. Jmenovitou lhůtu sjednají strany v případě, jestliže se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže zhotovitel zajistit vlastními silami.
- 7.5. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu čl. I této smlouvy. Specializované činnosti je zhotovitel oprávněn nechat zpracovat třetí osobou jako subdodavatelem. Za odbornost a provedenou práci subdodavatele odpovídá zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.6. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud by zhotovitel hrubým způsobem porušoval povinnosti, které mu z této smlouvy plynou. Za hrubé porušení povinností se považuje zejména:
- .....
  - .....
  - .....

#### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.



- 8.2.** Změny této smlouvy lze činit pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oběma smluvními stranami.
- 8.3.** Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
- 8.4.** Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, ze kterých 1 si ponechá zhotovitel a 1 objednatel.

Přílohy:

V ..... dne .....

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel